

Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2026

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2026 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Lupapisteen ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

	2025	2026
Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	148,00 €	150 €
Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	95,00 €	97 €

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun. Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti. Hinnankorotus on 2,0 %. Hinnat sisältävät alv:n, ellei muuta mainita.

ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta.

Lisähinta e/vk

	e / 1 vk		e / 2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e / 7 vk		e / 8 vk		Yli 8 viikkoa	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	183	117	367	233	550	349	734	466	851	517	968	567	1 084	617	1 201	667	50	17
101-200 m ²	367	233	734	466	1 101	700	1 468	933	1 702	1 034	1 935	1 134	2 169	1 235	2 403	1 334	100	33
201-300 m ²	550	349	1 101	700	1 651	1 050	2 202	1 401	2 553	1 551	2 903	1 702	3 253	1 852	3 604	2 002	150	50
301-400 m ²	734	466	1 468	933	2 202	1 401	2 936	1 868	3 404	2 068	3 871	2 269	4 338	2 469	4 805	2 669	200	66
401-500 m ²	895	570	1 790	1 112	2 686	1 708	3 581	2 278	4 093	2 499	4 606	2 718	5 119	2 938	5 632	3 157	244	82
501-600 m ²	1 074	684	2 149	1 368	3 222	2 051	4 297	2 734	4 867	2 979	5 437	3 222	6 006	3 467	6 576	3 712	293	97
yli 601 m ²	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																	

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

1-4 vrk mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

Maksu peritään jokaiselta alkavalta vuorokaudelta.

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	37	23
100-200 m ²	73	47
201-300 m ²	110	70
301-400 m ²	147	93
401-500 m ²	179	114
501-600 m ²	215	137

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen. Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä. Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu. Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä. Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta. Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu. Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Muut maksut

	2025	2026
Oravinmäen lumihinta	10,00 €/kuorma (sis. alv:n)	10,00 €/kuorma (sis. alv:n)
Maakuorma	22,00€/ kuorma (sis. alv:n)	22,00 €/ kuorma (sis. alv:n)

Laivalaiturin vuokrat

	2025	2026
Pistolaituri	850,00 €/ paikka (sis. alv:n)	855,00 €/ paikka (sis.alv:n)
Talvisäilytys laivalaiturissa	112,00 €/ paikka (sis. alv:n)	114,00 €/ paikka (sis.alv:n)

2025 MAKSUT JA TAKSAT / METSÄALUEPALVELUT

	v.2025	v.2026
Polttopuun myynti		
Polttoranka tienvarsivarastoista	50,00 €/m ³	50,00 €/m³

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

Työveloitukset		
Moottorisahatyö	60,00 €/h	60,00 €/h
Miestyö	55,00 €/h	55,00 €/h
Trakturityö	100,00 €/h	105,00 €/h

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

Rantavenepaikat

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori	45,00 €/vuosi (sis. alv)	45,00 €/vuosi (sis.alv)
Mikkeli, Anttola, Otava	55,00 €/vuosi (sis. alv)	55,00 €/vuosi (sis.alv)